

Kl. 18:51

Den fg. formand (Bent Bøgsted):

Ja tak. Den næste korte bemærkning er fra fru Sophie Hæstorp Andersen.

Kl. 18:51

Sophie Hæstorp Andersen (S):

Ja, og nogle af de problemer, som boligselskaberne jo også adresserer lige nu, er jo netop, at når vi ikke bygger nu, så vil vi jo komme til at mangle boliger i de kommende år. Vi ved, at der i de kommende år er 100.000 unge på vej ud, som skal have boliger, og det skulle vi gerne finde til dem; vi ved, at der er flere og flere ældre, som også vil komme til at stille nye krav til de typer boliger, de efterspørger.

Nu taler ministeren meget om ansvarlighed og prøver ligesom at revse Socialdemokraterne for ikke at være ansvarlige, men er det det almene boligbyggeris skyld, at økonomien er blevet overophedet, eller er det, fordi regeringen i virkeligheden har givet for meget los, når det gælder det private boligbyggeri? Er det egentlig ikke grotesk, at det er det almene boligbyggeri, der nu må holde for? Man har fået carporte og samtalekøkkener. Og der er også blevet bygget en masse boliger ude i Ørestaden. Det er godt med flere boliger i det hele taget, men de skal jo være til at betale for folk.

Er det, når det kommer til stykket, det almene boligbyggeris skyld, at økonomien nu er overophedet, og var økonomien ikke også overophedet, da statsministeren under valgkampen i november 2007 lovede, at man ville gøre noget ved problemet med de manglende almene boliger?

Kl. 18:52

Den fg. formand (Bent Bøgsted):
Ministeren.

Kl. 18:52

Velfærdsministeren (Karen Jespersen):

Altså, risikoen for overophedning har jo været der et stykke tid, men advarslerne er blevet meget, meget tydelige og meget, meget højlydte. Vi ved jo, at byggesektoren er et af de områder, hvor man ser lønstigningerne først, fordi det er et hjemmemarkedserhverv, og det er jo rigtigt, at det gælder byggesektoren som helhed, men den almene sektor spiller jo en stor rolle.

Man kan sige, at hvis man som fru Sophie Hæstorp Andersen er enig i, at der er brug for at holde igen på byggeriet og så ligesom siger, at det så ikke kun skal gælde det almene byggeri, så betyder det jo, at man i virkeligheden skulle gå ind og foreslå et byggestop eller en restriktion

på byggeriet i det hele taget. Jeg synes, at det vil være meget dramatisk at gøre det.

Det her er for en kortere periode. Indtil videre har det været en kortere periode, og det forestiller jeg mig da også at det skal være. Nu ser vi, hvad udvalget kommer med, og så vurderer vi det. Jeg har også hele tiden sagt, at jeg følger udviklingen meget nøje, men jeg synes altså stadig væk, at lønomkostningerne er for høje til ligesom at gøre noget ekstraordinært.

Kl. 18:53

Den fg. formand (Bent Bøgsted):
Fru Sophie Hæstorp Andersen.

Kl. 18:53

Sophie Hæstorp Andersen (S):

Jamen så er vi jo tilbage ved den diskussion, vi havde under valgkampen, om, hvorvidt man i Danmark prioriterer velfærd eller skattelettelser, og vi har haft en regering, der prioriterede skattelettelser, og som også har prioriteret at give nogle meget fordelagtige lånemuligheder til boligejerne på det private ejermarked, mens man ikke har villet indføre tilsvarende incitamenter på det almene boligmarked, så der kunne bygges til nogle priser, som folk rent faktisk kunne bruge til noget.

Derfor har regeringen jo selv skabt det her problem med overophedning i byggesektoren, og den har selv været med til at skabe det problem, at det typisk er dem, der er ejere, der har fået gevinsterne, mens lejerne er blevet taberne. Det er dem, som ikke har råd til at være med på vognen for at købe, eller som måske bare ikke ønsker at være ejere, men synes, at det er ganske udmærket at være lejere. Man har altså selv været med til at nærprioritere dem, og nu er det oven i købet også deres skyld, at økonomien er blevet overophedet. Det er da fuldstændig galimatias og viser den manglende prioritering, denne regering har foretaget de sidste 7 år.

Kl. 18:55

Den fg. formand (Bent Bøgsted):
Ministeren.

Kl. 18:55

Velfærdsministeren (Karen Jespersen):

Altså, noget af det, man også diskuterede i valgkampen, var, hvornår der var blevet givet flest tilsagn om byggetilladelser også inden for det almennyttige byggeri, og som jeg husker de tal, så var der faktisk efter 2001 eller 2002 blevet givet flere tilsagn pr. år, end der var blevet givet i de foregående år. Så det er jo ikke rigtigt, at det område har været nødlidende. Der er blevet bygget utrolig mange boliger i den her periode,