

blemramte. Derfor vil jeg da også gerne høre ministeren, om det ikke ville være mere på sin plads, at man tog nogle andre initiativer; at man indså, at det her måske ikke er vejen til at gøre den almene sektor mere robust, og at man f.eks. i stedet for gik i gang med at bekæmpe den fattigdom, som mange almene lejere dør med i dagligdagen, hvor man jo kan se, at folk har problemer med at betale huslejen, fordi de er på forskellige ydelser; at man styrkede beboerdemokratiet, så folk tog bedre vare på deres områder; at man gjorde en lang række andre ting, som også handler om den almene sektor. Regeringen har fået lavet en evalueringsrapport, der viser, at det her jo ikke er vejen frem. Hvorfor så forlænge en forsøgslovgivning, hvis man ikke tænkt sig at lytte til de anbefalinger?

Kl. 14:43

**Den fg. formand (Bent Bøgsted):**  
Ministeren.

Kl. 14:43

**Velfærdsministeren (Karen Jespersen):**

Jeg er enig i, at det ikke kan stå alene, men det fremgår jo faktisk af rapporten, at der blandt boligorganisationerne er en voksende positiv holdning til også at bruge salg af boliger som et instrument, men også som led i en mere helhedsorienteret indsats, og det synes jeg er en meget interessant melding. Man har jo også i hvert fald i Vollsmose, ved jeg, overvejelser om, hvorvidt man kan bruge det her instrument til at ændre beboersammensætningen, og der er meget, der tyder på, at det også kan være en vej til at gøre noget ved nogle af de andre problemer, fru Sophie Hæstorp Andersen peger på, altså dårlig økonomi og besvær med at blive integreret i det danske samfund.

Rockwool Fonden lavede for nogle år siden en undersøgelse, der viste, at kontakten til danskere var det vigtigste parameter, når det gælder en vellykket integration. Hvis man bor i et område kun med mennesker med indvandrerbaggrund, så er det svært at blive integreret, så er det også svært at få et arbejde, og så vil man også have en lav indkomst. Så jeg mener, at det at få ændret beboersammensætningen faktisk er utrolig vigtigt, når det drejer sig om f.eks. at få integrationen til at fungere og dermed også give nogle lavindkomstgrupper mulighed for at tjene noget mere.

Kl. 14:45

**Den fg. formand (Bent Bøgsted):**  
Fru Hæstorp Andersen.

Kl. 14:45

**Sophie Hæstorp Andersen (S):**

Jo, men derfor bliver jeg alligevel nødt til så at spørge ministeren: Hvad mener ministeren om, at der i forbindelse med den her forsøgslov alene er blevet solgt boliger i ikkeproblemramte områder? For det er jo det, der er et faktum.

Alt det, ministeren står her og fortæller om, med helhedsorienterede indsatser og Vollsmose, der har været interesseret, og det ene og det andet, vedrører jo alt sammen den permanente ordening, som findes, hvor det kan være et led i et boligsocialt arbejde. Og der er jo i øvrigt ikke solgt en eneste bolig. Altså, der har måske været ydret noget interesse, men det er dét.

Der har ikke været nogen problemstillinger oppe, der skulle have gjort, at man ikke kunne være gået i gang med det her, og alligevel har vi set, at den ordening, som ministeren taler om, slet ikke er blevet brugt, mens den forsøgslov, som nu ukritisk bliver forlænget halvandet år, trods alt har været medvirkende til, at der er blevet solgt lige omkring 20 boliger – i ikkeproblemramte områder.

Hvad mener ministeren egentlig om, at det er boliger i attraktive boligafdelinger med lejere som jeg selv, som har en større indkomst, end den almindelige almene lejer har, som bor i en større lejlighed, end den almindelige almene lejer gør, og som i det hele taget måske på mange måder egentlig ikke ligner det store flertal i den almene boligsektor?

Kl. 14:46

**Den fg. formand (Bent Bøgsted):**

Inden ministeren svarer, skal jeg lige sige, at der er en medspørger, fru Nanna Westerby, til dette spørgsmål til ministeren.

Ministeren.

Kl. 14:46

**Velfærdsministeren (Karen Jespersen):**

Det mener jeg da er noget, man skal være meget opmærksom på. Vi ved jo også fra boligselskabernes egen holdning, at det at styrke – hvad er skal vi sige? – ejerfølelsen i den almene sektor, er noget, man har arbejdet på på forskellig vis. Beboerdemokrati er jo én vej, men i det hele taget er det også det her med, at man har nogle store frihedsgrader til selv at indrette sin lejlighed, bygge nyt køkken osv. osv. Så den der følelse af, at man har et medejerskab, er et vigtigt element i forbindelse med at styrke den almene sektor.

Men omvendt skal vi jo være meget opmærksomme på, at man ikke laver en ordening, der betyder, at man får solgt de mest velfungerende af-