

Det næste punkt på dagsordenen er:

**5) 1. behandling af lovforslag nr. L 111:**

**Forslag til lov om ændring af lov om individuel boligstøtte. (Udbetaling af boligstøtte til nye støttemodtagere i private andelsboliger m.v. som lån).**

Af velfærdsministeren (Karen Jespersen).  
(Fremsættelse 12.03.2008).

Kl. 18:18

**Forhandling**

**Tredje næstformand (Holger K. Nielsen):**

Forhandlingen er åbnet. Hr. Erling Bonnesen som ordfører.

Kl. 18:19

(Ordfører)

**Erling Bonnesen (V):**

Der ønskes en øget harmonisering af reglerne for pensionister m.fl. i ejerboliger og andelsboliger, således at andelshavere ligesom ejere fremover modtager boligstøtte i form af et lån. Det mål indgik i aftalerne om finansloven for 2008 og søges nu her virkelig gjort med lovforslag nr. L 111.

Som reglerne er nu, kan man som andelshaver modtage boligstøtte udbetalt som 40 pct. tilskud og 60 pct. lån. Med lovforslaget vil nye støttemodtagere kunne få samme beløb i boligstøtte, blot i form af et lån.

Ud over at opnå en harmonisering af udbetalingsformen for boligstøtte til henholdsvis andelsboliger og ejerboliger medfører forslaget også en øget målretning af boligstøtten. På grund af bl.a. kraftige prisstigninger på andelsboliger og forbedrede lånemuligheder er der ikke samme behov som tidligere for at yde tilskud til boligforbruget i andelsboliger.

Hvis man også tager i betragtning, at boligstøtten er med til at dække en udgift, som bidrager til en løbende forøgelse af friværdien i begge boligtyper, virker det kun rimeligt, at boligstøtten udbetales på samme måde til både andelshavere og ejere, altså som 100 pct. lån.

Det er også vigtigt at pointere, at lovforslaget ikke påvirker den aktuelle likviditet i forhold til køb af andelsboliger. Det bliver stadig muligt at modtage den fulde støtte, nu bare som et lån. Lovforslaget bør derfor ikke have afgørende betydning for kommende andelshavere eller for flytning til andre andelsboliger.

Der bliver også taget højde for de personer, der allerede har indstillet deres økonomi på de nuværende regler. Således vil de nye regler kun

gælde for de personer, der søger om boligstøtte efter lovens ikrafttrædelse den 1. maj 2008.

De økonomiske konsekvenser af lovforslaget er en mindre udgift på 4 mio. kr. i 2008 stigende til 37 mio. kr. i 2011.

Venstre støtter forslaget.

Kl. 18:21

**Tredje næstformand (Holger K. Nielsen):**

Der er en kort bemærkning fra hr. René Skau Björnsson.

Kl. 18:21

**René Skau Björnsson (S):**

Nu kalder Venstres ordfører det jo for en harmonisering og en forenkling af reglerne, men jeg ved ikke, om hr. Erling Bonnesen har læst hørings svarene fra forskellige af de hørte, der har kunnet nå at afgive et hørings svar. Men der er jo flere, bl.a. Ældre Sagen, Ældremobiliseringen, Det Centrale Handicapråd, Danske Handicaporganisationer og andelsboligforeningsfolkene, der alle samstemmende siger, at det her forslag kommer til at ramme en gruppe. Det kommer til at ramme pensionister, førtidspensionister og mennesker med handicap, der lige pludselig får mindre i tilskud. Nye, der vil bo i en andelsbolig, får mindre i tilskud end efter de gældende regler. Så det rammer altså en gruppe.

Er Venstres ordfører helt ubekymret over de forhold, som bliver nævnt i hørings svarene?

Kl. 18:22

**Tredje næstformand (Holger K. Nielsen):**

Ordføreren.

Kl. 18:22

**Erling Bonnesen (V):**

Man er naturligvis altid opmærksom på de hørings svar, der kommer, men jeg noterer mig så også, at der er nuancer og forskellige vinkler i de hørings svar. Når vi foretager en samlet vurdering af det – og det er, hvad det til syvende og sidst handler om, når man behandler lovforslag – er der lige præcis her tale om netop en harmonisering. Og i lyset af de prisstigninger, der har været, er det sådan set lidt en ligestilling af tingene, der sker. Så derfor støtter vi selvfølgelig lovforslaget.

Kl. 18:22

**Tredje næstformand (Holger K. Nielsen):**

Hr. René Skau Björnsson for en kort bemærkning.

Kl. 18:22

**René Skau Björnsson (S):**

Jeg peger bare på, at det er meget sammenstemmede, hvad brugerorganisationerne melder, nemlig at det her vil give en skævvridning, og at