

René Skau Björnsson (S):

Nu ved jeg godt, det ikke er hovedordføreren, og at ordføreren i dag også er ny – første tale her på talerstolen – men alligevel vil jeg gerne stille et spørgsmål, for Dansk Folkeparti går og bryster sig meget af at ville støtte pensionister, førtidspensionister og de svage grupper. Og her har vi et forslag, hvor der over de næste 4 år bliver skåret 217 mio. kr. lige præcis på den her gruppe. Danske Ældregeråd, Ældre Sagen, Ældremobiliseringen, Danske Handicaporganisationer siger samstemmende, at det her kommer til at ramme den her svage gruppe på vores boligmarked.

Jeg har meget svært ved at forstå, og det synes jeg heller ikke at ordføreren siger i sin tale, hvordan Dansk Folkeparti kan være med til at lave den her nedskæring og være med til at ramme den gruppe.

Kl. 18:30

Kl. 18:31

Tredje næstformand (Holger K. Nielsen):
Ordføreren.

Kl. 18:31

René Christensen (DF):

Hvis man sådan skal se på det tekniske i det, så man ikke bliver forvirret over det, er det jo ikke hele beløbet, vi laver om på. Det er jo de sidste 40 pct., vi laver om på, og som førhen blev udbetalt som tilskud, og hvor de 60 pct. også førhen blev udbetalt som lån; så det er jo ikke hele beløbet, vi snakker om.

Det er også vigtigt, at de, som er støtteberettigede, selvfølgelig stadig væk kan få det samme forløb, men udbetalt som lån. Og det, man kan sige kan være redningen i det, er jo, som jeg også gav udtryk for, at der har været boligstigninger også på selve andelen, og derved har de pågældende jo nemmere ved at kunne betale det eventuelle lån tilbage.

Kl. 18:32

Tredje næstformand (Holger K. Nielsen):
Hr. René Skau Björnsson.

Kl. 18:32

René Skau Björnsson (S):

Den handicappede førtidspensionist, som nu gerne vil ind i en andelsbolig, oplever jo ikke, at det her hjælper ham, eller at det er godt, for han skal jo af med en højere pris for den andelsbolig, og nu får han mindre i tilskud. Det er rigtigt, at han kan få et lån, men oven i det lån, han nu skal have til sin meget dyre andelsbolig, skal han også have et lån for at få huslejen til at hænge

sammen eller økonomien til at hænge sammen, for at få et huslejetilskud.

Derfor er det jo en forværrelse og en nedskæring, der er meget, meget drastisk i forhold til de her grupper. Jeg synes, det er ærgerligt, at Dansk Folkeparti støtter det.

Kl. 18:32

Tredje næstformand (Holger K. Nielsen):
Ordføreren.

Kl. 18:32

René Christensen (DF):

Jeg skal sige meget kort, at når man køber en andelsbolig i dag, er jeg sikker på, at vi fremadrettet stadig væk vil have en gevinst på boligområdet og også på andelsboligområdet. Derfor vil de nye ejere også få glæde af den gevinst, der er på boligområdet.

Den sidste ting, jeg vil sige, er, at det er en del af finansloven for 2008. Der er vi med – det er der så nogle der har valgt ikke at være – og det her er så en del af den.

Kl. 18:33

Tredje næstformand (Holger K. Nielsen):

Tak til ordføreren. Den næste ordfører er fru Özlem Sara Cekic.

Kl. 18:33

(Ordfører)**Özlem Sara Cekic (SF):**

Vi mener i SF, at det kan være en god pointe, at der ikke er brug for en høj boligstøtte til folk, der allerede tjener godt på værdistigningerne i deres andelsbolig. Derfor er det også i SF's ånd, at boligstøtten skal gå til dem, der reelt har brug for den, ligesom vi i SF heller ikke mener, at der behøver at være børnecheck til de rige.

Men når det så er sagt, er det også vigtigt at understrege, at den nye ordning ikke må resultere i, at der er grupper, som kommer i klemme. Når man læser høringssvarene fra de relevante organisationer, kan man læse, at det er noget af det, de er bekymrede for.

Det bliver nævnt, at lovforslaget ikke tager højde for, at der fortsat findes andelsboligforeninger, der har valgt ikke at opskrive andelsshavernes andelsværdier. De kan let risikere at komme til at sidde i gæld, der overstiger det, andelen er sat til. Det synes jeg er en vigtig pointe, som vi mener at loven bør tage højde for.

Et andet kritikpunkt, som bliver påpeget af bl.a. Ældreboligrådet, er, at overgangsordningen ikke sikrer ældre og gangbesværede, der gerne vil flytte ind i en anden bolig i den samme andelsboligforening. De kan ikke blive på den gamle ordning, men kommer nu til at få hele