

Udvidelsen af koordineringskravet til projekteringsfasen forventes at medføre et lidt større timeforbrug i alle byggesager om institutions- og kontorbyggeri – relativt mest i de skønsmæssigt 200 sager, der anmeldes til Arbejdstilsynet. Baseret på skøn fra projekterende firmaer vurderes mertimeforbruget at være fra 25 timer pr. sag i nogle helt store sager til minimum 8 timer for de øvrige. I de store sager, som i dag anmeldes til Arbejdstilsynet, vurderes det, at mindst 50 procent allerede foretager den nødvendige koordinering, mens det vurderes, at arbejdsmiljøkoordineringen i de øvrige ca. 1.700 sager hidtil har været meget begrænset.

#### *Merudgifter for det offentlige i forbindelse med koordinering af byggeopgaver*

Mio. kr. 2008 niveau	2009	2010	2011 og fremover
Kommuner	10	10	10
Regioner	3	3	3
Stat	2	2	2

De øvrige dele af forslaget forventes ikke at have nævneværdige administrative konsekvenser for det offentlige.

#### *4. De økonomiske konsekvenser for det offentlige*

Udover de oven for beskrevne økonomiske konsekvenser, der er afledt af forslaget administrative konsekvenser, forventes forslaget ikke umiddelbart at give anledning til nævneværdige økonomiske konsekvenser for det offentlige.

#### *5. De økonomiske og administrative konsekvenser for erhvervslivet*

Forslaget om justering af bygherrens pligter i forbindelse med koordinering af byggeopgaver m.v. vil have væsentlige administrative og deraf afledte økonomiske konsekvenser for byggeriet og for erhvervslivet som bygherrer.

Udvidelse af koordineringskravet til alle bygherrer får administrative konsekvenser for mindre og mellemstore byggeopgaver. Udvidelsen i forhold til projekteringsfasen har administrative konsekvenser for alle typer af byggerier. Det antages, at bygherrerne vil udpege koordinatorene hos den projekterende henholdsvis hos hovedentreprenøren for projekteringshenholdsvis udførelsesfasen. Det vurderes, at de personer, der i dag varetager projektering og byggeledelse, også vil være kvalificerede i forhold til lovforslagets krav.

Udvidelsen af koordineringskravet til alle byggeopgaver forventes at betyde en merudgift for mindst

Det skønnes ud fra Danmarks Statistiks regnskabsstatistik, at de projekterende vil fakturere ca. 800 kr. pr. arbejdstime til kunderne.

Antallet af sager årligt er beregnet som gennemsnit af perioden 2005-2006, hvilket skønnes at være repræsentativt for perioden 2000-2008.

Da ingen af de kommuner og offentlige institutioner, der er søgt oplysninger hos, selv har påtaget sig rollen som projekterende for de relevante typer opgaver, er det lagt til grund, at de offentlige bygherrer vil få løst de omhandlede opgaver med bistand fra projekterende byggefirmaer. Nedenfor er anført de merudgifter, som de offentlige bygherrer forventes at få i denne forbindelse:

17.000 byggesager årligt. Dette tal omfatter bl.a. ca. 5.000 sager vedrørende boligselskaber og lignende. Der er desuden et ukendt antal renoverings- og ombygninger, der ikke kræver en byggesag, men man kan ikke anslå antallet. I dag er kravet gældende i udførelsesfasen for ca. 2.200 sager årligt, der anmeldes til Arbejdstilsynet, hvoraf de ca. 2.000 opføres for erhvervslivet. Antallet af sager årligt er beregnet som gennemsnit af perioden 2005-2006, hvilket skønnes at være rimeligt repræsentativt for perioden 2000-2008.

En lang række mindre komplicerede byggesager er også omfattet af lovændringen, f.eks. opførelse af garager, udhuse, lader m.v. i landbruget samt opførelse af villaer for videresalg. Det vurderes dog, at koordineringsbehovet her i praksis er begrænset, og at det derfor ikke medfører nævneværdige meromkostninger.

Udvidelsen af koordineringskravet i udførelsesfasen til mindre byggeopgaver forventes at have betydning for de ca. 17.000 sager, der ikke er omfattet af kravet i dag. Det skønnes, jf. ovenfor, at mertimeforbruget vil være på minimum 4 timer pr. sag – idet koordinator dels skal indhente oplysninger m.v. om arbejdsmiljøforhold, der i dag alene vedrører den enkelte arbejdsgiver, dels er der som nævnt en tilsynspligt. Det antages, at opgaven typisk vil blive placeret hos en byggeleder.

Den direkte lønudgift er beregnet til 340 kr. pr. time for ledere i byggeriet, mens det ud fra Danmarks Sta-