

F. t. l. om fremme af vedvarende energi

skuelig som muligt for at fremme udbygningen med vindkraft mest muligt.

Taksationsproceduren i lovforslaget er mere enkel end taksationsproceduren på vejområdet, dels fordi ekspropriation vurderes som et større indgreb over for borgeren end opsætning af en vindmølle, dels fordi der forventes flere sager end på vejområdet. Derfor kan taksationsmyndighedens afgørelse ikke ankes administrativt, som det er tilfældet på vejområdet, men indbringes for domstolene. Hertil kommer, at lovens formål er opsætning af flere vindmøller, hvorfor det vurderes hensigtsmæssigt, at de ordninger, som pålægges vindmølleopstilleren, er så administrativt enkle som muligt.

2.3.2. Køberet til vindmølleandele for naboer til vindmøller

Forslaget til købsretsordningen indebærer, at vindmølleopstilleren skal tilbyde 20 pct. af projektets værdi i henhold til udbudsmaterialet som ejerandele til enhver borger, som på tidspunktet for udbuddet er fyldt 18 år, og som har fast bopæl i en afstand af 4,5 km fra opstillingsstedet. Afgrænsningen på de 4,5 km. anvendes af regeringens planlægningsudvalg for vindmøller som afgrænsning af inderzonen i forbindelse med vindmølleplanlægningen. Såfremt alle andele ikke sælges til de ovenfor nævnte borgere, skal overskydende andele tilbydes enhver borger i kommunen som på tidspunktet for udbuddet er over 18 år, og som ifølge folkeregisteret har fast bopæl i den kommune, hvori vindmøllen opstilles på tidspunktet for afholdelse af udbuddet. Der vil skulle foretages en samlet udbudsrunde, i hvilken der udbydes andele til begge personkredse. Købsretten gælder ikke indehavere af fritidshuse eller fritidslejligheder, da disse ikke på samme måde indgår i lokalmiljøet, og da bopælskriteriet er mere entydigt og derfor overskueligt for vindmølleopstilleren.

Køberetsordningen omfatter alle nye møller på mindst 25 meters højde. Ordningen omfatter dog ikke husstandsvindmøller, som undtagelsesvis måtte have en højde over 25 meter, havvindmøller, der er udbudt samt forsøgsmøller. Det er klima- og energiministeren, der efter en konkret vurdering afgør, om en mølle kan betegnes som en forsøgsmølle. Hensynet til vindmølleopstilleren medfører, at de *udbudte* andele ikke skal udgøre mere end 20 pct. af det samlede projekt i henhold til udbudsmaterialet. Opstilleren kan dog vælge at udbyde en større andel, ligesom opstilleren kan vælge at udbyde en hel mølle. I samme henseende bygger ordningen på et princip om, at opstilleren og køber stilles lige i forholdet mellem omkostninger,

indtægter, risiko og indflydelse. Prisen på de udbudte ejerandele skal derfor fastsættes således, at opstilleren og køberne efter ordningen stilles lige. Ejerandelene skal som hovedregel udbydes til en stykpris på 1.000 kWh. Disse betingelser skal gøre ordningen attraktiv for køberne og dermed bidrage til at sikre ordningens udbredelse.

Som grundlag for udbuddet skal opstilleren udarbejde et udbudsmateriale for vindmølleprojektet, som skal være ledsaget af en erklæring fra en statsautoriseret revisor. Udbudsmaterialet skal sikre, at naboer til vindmøllen får et gennearbejdet beslutningsgrundlag, når de skal tage stilling til, om de ønsker at investere i vindmølleprojektet.

Overstiger de indkomne bud antallet af udbudte ejerandele, tilstræbes det, at ejerandelene fordeles således, at alle får minimum en ejerandel for at sikre størst mulig lokal forankring af projektet.

Det bemærkes, at naboer til nye vindmøller principielt kan modtage betaling for værditab efter den foreslåede værditabsordning, selvom de har købt andele i møllen efter køberetsordningen. Det kan dog ikke udelukkes, at taksationsmyndigheden eller domstolene vil finde, at der i særlige situationer kan være grunde, der taler for, at betalingen kan nedsættes eller bortfalde, hvis en nabo benytter muligheden for at erhverve andele ud fra en betragtning om medvirken til skaden.

2.3.3. Grøn ordning til styrkelse af lokale landskabelige og rekreative værdier

Der gennemføres som led i energiaftalen af 21. februar 2008 en grøn ordning i forbindelse med opstilling af nye vindmøller på land. Formålet med ordningen er at fremme den lokale accept af opstillingen af nye vindmøller på land. Der vil således kunne gives tilskud til kommuner, hvor der opstilles vindmøller, til at iværksætte anlægsarbejder til styrkelse af landskabelige eller rekreative værdier i kommunen og kulturelle og informative aktiviteter i lokale foreninger m.v. med henblik på fremme accepten af udnyttelsen af vedvarende energikilder i kommunen. Energinet.dk træffer afgørelse om støtte til kommunerne efter ansøgning.

Ordningen finansieres ved at Energinet.dk indbetaler 0,4 øre pr. kWh for de første 22.000 fuldlasttimer på konti for de kommuner, hvor vindmøllerne opstilles.

2.3.4. Garantifond til støtte af finansiering af lokale vindmøllelavs forundersøgelser m.v.

Der oprettes som led i udmøntningen af energiaftalen en garantifond på 10 mio. kr. til støtte af finansie-