

Som i forslaget til § 28 om lukketider, bibeholdes forbudene i de gældende §§ 31 og 32. Udtrykket »salg af mad og drikkevarer til nydelse på eller ved salgsstedet« omfatter derfor også her både virksomheder med og uden alkoholbevilling.

Til nr. 36 - 38

De foreslåede ændringer er konsekvensrettelser.

Til nr. 39

I § 36 erstattes den tidligere titel »Industriministerens« med den nuværende titel »Økonomi- og erhvervsministerens«.

Til nr. 40

De foreslåede ændringer er konsekvensrettelser.

Til § 3

Ændringen er en konsekvens af forslaget til ændringerne i reglerne om næringsbreve, der medfører, at hotelbegrebet i lov om restaurations- og hotelvirksomhed m.v. udgår. Sommerhusloven har hidtil undtaget virksomheder omfattet af lov om restaurations- og hotelvirksomhed m.v. fra sommerhuslovens tilladelseskrav, medmindre der til virksomheden er knyttet hytter og huse, der udlejes for mere end 5 nætter ad gangen eller areal til camping. For i samme omfang som hidtil at kunne fritage denne form for hotelvirksomhed for at indhente udlejningstilladelse i henhold til sommerhusloven foreslås bestemmelse herom indarbejdet i sommerhuslovens § 1, stk. 4.

Kerneområdet for bestemmelsen er hoteller i traditionel forstand, der omfatter almindelige hoteller med værelsesudlejning og servering af måltider, men også andre former for overnatningsvirksomhed omfattes, f.eks. bed and breakfast. Det er således langt den overvejende del af hotelbranchen, der ikke skal søge om tilladelse til udlejning i henhold til sommerhusloven.

I praksis er det afgørende for afgrænsning af begrebet hotelvirksomhed, at der er tale om selvstændig erhvervsvirksomhed, der modtager overnattende gæster med mulighed for servering.

For at den enkelte fremover kan antages at drive hotelvirksomhed, må det kræves, at der påhviler hotel-ejeren et direkte ansvar for virksomhedens drift, og at der ved driften tilsigtes en økonomisk fordel for den pågældende. Er virksomheden f.eks. overladt til en forpagter, er det denne, som i almindelighed vil have ansvaret for driften, og i så fald driver den enkelte ejer ikke virksomhed omfattet af bestemmelsen.

Der skal være mulighed for servering, ellers er virksomheden ikke omfattet af bestemmelsen. Servering af et måltid, f.eks. morgenmad vil være tilstrækkeligt

til at opfylde forpligtelsen. Muligheden for servering skal have en nær sammenhæng med overnatningen og kan således bestå i serveringsfaciliteter i en nærliggende bygning. Det er ikke en betingelse, at det er hotellet selv, som skal forestå serveringen. Serveringskravet vil være opfyldt, hvis der er indgået en aftale herom mellem hotellet og en restauration, der er placeret i tilknytning til hotellet.

Der er kun tale om hotelvirksomhed, hvis hotellet i væsentligt omfang anvendes af personer, der kan karakteriseres som hotelgæster. Begrebet gæster må ikke være en lille sluttet kreds, men skal være udefra kommende personer (offentligheden). Endvidere forudsættes, at der tilsigtes en økonomisk fordel, hvilket skal ses i modsætning til brug uden vederlag. Således vil bestemmelsen ikke finde anvendelse ved udlejning til en kreds af personer med tilknytning til det pågældende lokale, og som kun betaler en leje, der dækker rengøring, lys o. lign. Eksempelvis vil hoteller, der har skiftet anvendelse til timesthare, og som en stor del af året benyttes af ejerne, ikke kunne godkendes som hoteldrift.

Egen brug er ikke hotelvirksomhed. For at virksomheden fortsat kan anses for hotel, for så vidt angår ejers egen brug, bør der være tale om en anvendelse, som kun vedrører en mindre del af hotellet og typisk kun i en beskeden del af året. Det må bero på et skøn, hvor stor en andel af egen brug, der vil kunne tillades på et hotel, men umiddelbart må det antages, at denne brug ikke må være meget væsentlig endsige overvejende. Der er således kun tale om virksomhed omfattet af denne bestemmelse, hvis hotellet i væsentligt omfang anvendes af personer, der kan karakteriseres som hotelgæster.

Hvis der til disse virksomheder er knyttet huse eller hytter, og disse udlejes for mere end 5 nætter ad gangen, kræver udlejning af disse tilladelse efter sommerhusloven. Ved afgørelsen af, om der bør meddeles tilladelse til udlejning, lægges der vægt på en helheds-vurdering af det samlede anlæg, herunder om hotellets hytter og huse er væsentligt mindre arealkrævende end traditionelle sommerhusudstyknings eller ferie-huse. Efter praksis gives der kun udlejningstilladelse, hvis der er en afstand på ca. 5 meter mellem de enkelte hytter eller huse.

Til § 4

Der er alene tale om en konsekvensændring, idet lov om restaurations- og hotelvirksomhed m.v. ændres til lov om restaurationsvirksomhed og alkoholbevilling m.v.