

11. Sammenfattende skema

Vurdering af lovforslagets konsekvenser

	Positive konsekvenser/ mindre udgifter	Negative konsekvenser/ merudgifter
Økonomiske konsekvenser for det offentlige	Ingen	Offentlige merudgifter på 7,5 mio. kr. i 2009, 15 mio. kr. i 2010, 15 mio. kr. i 2011 og 15 mio. kr. i 2012.
Administrative konsekvenser for det offentlige	Ingen	Ingen
Økonomiske konsekvenser for erhvervslivet	Ingen	Ingen
Administrative konsekvenser for erhvervslivet	Ingen	Ingen
Miljømæssige konsekvenser	Ingen	Ingen
Administrative konsekvenser for borgerne	Ingen	Ingen
Forholdet til EU-retten	Lovforslaget indeholder ikke EU-retlige aspekter.	

Bemærkninger til lovforslagets enkelte bestemmelser

Til § 1

Til nr. 1

Efter de gældende regler i boligstøtteleven er friplejeboliger ligestillet med andre former for plejeboliger i relation til individuel boligstøtte. Det er baggrunden for, at friplejeboliger er inkluderet blandt de boligtyper, som er omfattet af lovforslaget. Der henvises til de almindelige bemærkninger, afsnit 4.1.

Efter de gældende regler i boligstøtteleovens § 9 a, stk. 2, beregnes boligstøtten fortsat efter de gunstigere regler for plejeboliger m.v. i lovens § 14, stk. 4 og 5, og § 23, stk. 2 og 3, hvis beboeren bliver boende i en bolig, som ophører med at have status som friplejebolig.

Det foreslås, at beboere, der bliver boende i en bolig, som ophører med at have status som friplejebolig, og som før ophøret har modtaget forhøjet boligstøtte, fortsat skal kunne modtage den forhøjede boligstøtte efter ophøret af status som friplejebolig. Det foreslås endvidere, at henvisningen i boligstøtteleovens § 9 a, stk. 2, til boligstøtteleovens § 39 ophæves, idet den er overflødig. Baggrunden herfor er, at efter den gældende § 9 a, stk. 2, finder § 39, stk. 2 og stk. 3, nr. 4, anvendelse for personer, der fortsat bor i en bolig, der ophører som friplejebolig. Bestemmelserne i § 39, stk. 2 og stk. 3, nr. 4, vedrører fravigelse af hovedreglen om, at boligstøttelån med påløbne renter forfalder ved ejerskifte ved overdragelse af andelsbevis, eller hvis

låntageren udtræder af husstanden, når låntageren optages i en af flere boligtyper, herunder friplejeboliger, og ægtefællen eller et husstandsmedlem overtager ejendommen/ andelsbevis eller i forvejen ejer ejendommen/andelsbeviset.

Bestemmelserne i lovens § 39 vedrører således boligstøtten til den oprindelige bolig på det tidspunkt, hvor modtageren af det hidtidige boligstøttelån flytter til eksempelvis en friplejebolig. Henvisningen i § 9 a, stk. 2, til § 39 er dermed overflødig, da det forhold, at friplejeboligen eventuelt på et senere tidspunkt ophører med at være friplejebolig, ikke vil medføre, at boligstøttelånet til den oprindelige bolig forfalder.

Til nr. 2

Det foreslås, at der ydes forhøjet boligstøtte til husstande, 1) hvis kommunalbestyrelsen visiterer en person til en særlig bolig, og vedkommende herefter anvises en bestemt type bolig og 2) hvis husstandens økonomiske forhold efter kommunalbestyrelsens konkrete skøn gør det umuligt eller meget vanskeligt at betale huslejen.

Der henvises nærmere til lovforslagets almindelige bemærkninger, afsnit 4.1., vedrørende betingelsen om kommunens visitation samt de omfattede boligtyper.

Med »husstandens økonomiske forhold« tænkes der som udgangspunkt alene på, om husstandens forsørgelsesmæssige situation sammenholdt med huslejens størrelse gør det umuligt eller meget vanskeligt at betale nettohuslejen, forstået som huslejen efter fradrag af individuel boligstøtte og eventuel anden hjælp til