

20. Boligsikringslån til førtidspensionister m.fl.

Boligsikring ydes som lån til førtidspensionister i ejer- og andelsboliger. Halvdelen af udlånet stilles til rådighed af staten, mens resten dækkes af kommunerne. Det offentlige krav mod borgerne i form af renter og afdrag på gæld tilfalder staten og kommunerne med 50 pct. til hver. Tilskrevne renter og udlånet udgiftsføres på standardkonto 54.

Lånene forrentes med en årlig rente, der er lig med Nationalbankens diskonto den 1. oktober året før. Tilskrevne renter på boligsikringslån modposteres som indtægt på § 17.62.06.10. Rentetindtægter af boligydelseslån, boligsikringslån og beboerindskudslån mv., da udlånskontoen belastes med rentetilskrivningerne, jf. ovenfor.

Tilbagebetalinger af lån nettoindtægtsføres sammen med tab og genvundne tab på § 17.62.05.10. Afdrag, afskrivning og genvunden afskrivning boligydelseslån, boligsikringslån og beboerindskudslån mv.

Der er indbudgetteret statslige merudgifter til nyudlån efter harmonisering af støttevilkårene mellem pensionister i ejer- og andelsboliger, jf. lov nr. 324 af 30. april 2008, på 0,5 mio. kr. i 2010, 0,7 mio. kr. i 2011, 0,9 mio. kr. i 2012 og 1,2 mio. kr. i 2013.

Aktivitetsoversigt

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
<i>IV. Ressourceforbrug (løbende pl)</i>										
Offentlige udgifter i mio. kr.....	-1,0	0,8	0,2	0,0	0,6	0,4	0,7	0,9	1,1	1,4
Statens andel i mio. kr.	-0,5	0,4	0,1	0,0	0,3	0,2	0,4	0,5	0,6	0,7

17.62.03. Støtte til betaling af beboerindskud (Lovbunden)

I medfør af lov om individuel boligstøtte, jf. LB nr. 981 af 1. oktober 2008, ydes støtte til betaling af beboerindskud i almene boliger ibrugtaget efter 1. april 1964 samt til kommunalt anviste boliger i andet udlejningsbyggeri. Lånet er indkomstafhængigt, idet der ikke er krav på lån, hvis indkomsterne overstiger en i loven nærmere fastsat grænse.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2007	2008	2009	F	2011	2012	2013
Udgiftsbevilling	130,6	144,9	145,0	148,4	148,2	147,8	147,4
Indtægtsbevilling	0,8	-	-	-	-	-	-
10. Støtte til betaling af beboerindskud							
Udgift	130,6	144,9	145,0	148,4	148,2	147,8	147,4
54. Statslige udlån, tilgang	130,6	144,9	145,0	148,4	148,2	147,8	147,4
Indtægt	0,8	-	-	-	-	-	-
34. Øvrige overførselsindtægter	0,8	-	-	-	-	-	-

10. Støtte til betaling af beboerindskud

Beboerindskudslån ydes efter ansøgning til indflyttere i almene boliger ibrugtaget efter 1. april 1964, når husstandsindkomsten ikke overstiger fuld folkepension tillagt 5 pct. Ligeledes kan der med udgangspunkt i de samme regler, som er gældende for almindelige beboerindskudslån, ydes lån til betaling af indskud mv. i kommunalt anviste boliger i privat udlejningsbyggeri. 2/3 af de samlede udlånsmidler stilles til rådighed af staten. Til flygtninge mv. kan endvidere ydes lån til forudbetaling af leje, indskud, depositum til ældre almene boliger og til private udlejningsboliger. For flygtninge mv. stilles 100 pct. af udlånsmidlerne til rådighed af staten. Den gennemsnitlige refusion skønnes til omkring 68 pct. Beboerindskuddet udgør 3 pct. af anskaffelsessummen for alment byggeri finansieret før indekslånereformen, 2 pct. for alment byggeri, der er finansieret med indekslån, 10 pct. for lette kollektivboliger og 2 pct. for ældreboliger. I kommunalt anviste boliger er lånebeløbet begrænset til ikke at kunne overstige 6 måneders leje. Lå-