

Universitets- og Bygningsstyrelsens egenkapital i relation til huslejeordningen er opgjort som forskellen på værdien af ejendomsporteføljen og den langfri stede gæld i ejendomsporteføljen. Værdien af grunde med uudnyttede byggeretter skønnet til 474,8 mio. kr. er ikke medtaget i opgørelsen af egenkapitalen, idet der ikke er optaget langfristet gæld i grunde med uudnyttede byggeretter.

## Anlægsoversigt

Mio. kr. (2010-priser)	Forelæggelse	Slutår	Total-udgift	F 2010	Bevilling		
					BO1 2011	BO2 2012	BO3 2013
<b>Projekter:</b>							
<b>Københavns Universitet:</b>							
Udbygning af KUA, inkl. senere etaper	Akt. 232 2001	2015	2.258,8*)	29,0	367,4	459,6	290,4
Hospitals- og undervisningsfaciliteter...	Akt. 78 2005	2010	173,5	0,1	-	-	-
Hospitals- og undervisningsfaciliteter 2.etape.....	Akt. 23 2007	2010	79,2	27,8	0,1	-	-
Proteincenter .....	Akt. 58 2007	2010	147,6	0,5	-	-	-
Nybyggeri til Skov og Land.....	Akt. 165 2008	2011	139,1	69,3	2,4	-	-
AKI bygning.....	BV 2006	2010	35,0	0,5	-	-	-
Green Lighthouse .....	BV 2006	2010	31,5	0,1	-	-	-
Ombygning af Teilumbygningen.....	BV 2006	2010	26,0	0,1	-	-	-
<b>Aarhus Universitet:</b>							
Tilbygning til Steno Museet .....	Akt. 149 2006	-	61,0	-	-	-	-
Køb og ombygning 2. etape .....	Akt. 61 2005	-	55,0	-	-	-	-
iNANO Center.....	Akt. 97 2007	2010	65,9	0,1	-	-	-
Nybyggeri til HHÅ	Akt. 83 2009	2012	216,1	93,4	91,7	1,0	-
iNANO 2. etape, Laboratoriebygning	Akt 145 2009	2013	287,5	89,0	114,1	56,4	0,7
<b>Syddansk Universitet:</b>							
Winsløwparken 17, Det sundhedsvidenskabelige fakultet.....	BV 2006	2011	22,8	10,0	0,1	-	-
Undervisningsbygninger på Campus (U38) 2. etape.....	BV 2006	2012	45,8	27,4	11,9	0,1	-
3. etage på administration.....	BV 2006	2012	31,5	1,3	21,3	7,3	0,1
Undervisningsbygning afs. 37.2 Institut for Biokemi og Molekylær Biologi....	BV 2006	2012	60,1	24,3	24,1	0,1	-
Undervisningsbygning til samfundsvidenskab, afsnit 40.....	Akt. 143 2009	2013	100,4	47,3	42,3	3,5	0,1
<b>Aalborg Universitet:</b>							
Musikkens Hus i Nordjylland**.....	Akt. 80 2005	-	352,0	-	-	-	-
Medfinansiering:							
Nybyggeri til HHÅ.....	Akt. 83 2009	-	-	-	2,5	-	-

De anførte totaludgifter er beregnet i indeks 127,9 samt et diskontoskøn på 2,6 pct. (2009), 2,8 pct. (2010), 3,4 pct. (2011), 4,0 pct. (2012) og 4,6 pct. (2013). Totaludgifterne er inkl. rente- og forsikringsudgifter.

\* Den anførte totaludgift er ekskl. kunstnerisk udsmykning og bidraget vedrør Det Kgl. Bibliotek.

\*\* Projektet vedrørende Musikkens Hus i Nordjylland opgives fra statens side. Når afviklingen er gennemført, orienteres Finansudvalget.

## 10. Almindelig virksomhed

På underkontoen afholdes driftsudgifter og -indtægter ved ejendomsvirksomhedens udlejningsvirksomhed i henhold til reglerne for den statslige huslejeordning, herunder udgifter til forsikring samt renter og afdrag for de realkreditlån, som indestår i den eksisterende ejendomsportefølje. Endvidere kan der afholdes udgifter til igangsætning af nye byggeprojekter. Når et projektforslag er godkendt/vedtaget refunderes de afholdte projektudgifter via huslejeordningens byggekredit.

Der er endvidere budgetteret med skønnede udgifter til imødegåelse af tab, herunder ved tomgang, selvrisko ved forsikring, nedskrivning som følge af funktionel forældelse af bygninger og afhændelse af ejendomme samt udgifter til forureningsundersøgelser og -afhjælpning og arkæologiske forundersøgelser og udgravninger, som en statslig bygherre ikke kan få refunderet, jf. Museumsloven L 473 7/6 2001. Udgifterne til såvel forureningsundersøgelser og -afhjælpning