

Kl. 11:03

Formanden:

Så er det hr. Thomas Jensen for en kort bemærkning.

Kl. 11:03

Thomas Jensen (S):

Det her lovforslag går ind og hjælper de folk, som er kommet i den ulykkelige situation, at de ikke kan betale deres husleje.

Derfor er mit korte og klare spørgsmål til hr. Knud Kristensen: Forebygger det her lovforslag, at folk ikke kan betale deres husleje? Forebygger det her lovforslag, at man kommer i huslejere-stance?

Kl. 11:03

Formanden:

Ordføreren.

Kl. 11:03

Knud Kristensen (KF):

Det her lovforslag er med til at forebygge, at nogen kommer i den situation, at de skal sættes ud af deres lejlighed. Hvis de kommer i den situation, at de skal sættes ud af deres lejlighed, så har de den kommunale hjælp i beredskab til netop at være med til at løse opgaven, sådan at de bliver flyttet til en anden lejlighed. Og der ligger også det element i lovforslaget her, at man kan få hjælp til den flytning.

Kl. 11:04

Formanden:

Hr. Thomas Jensen for en kort bemærkning.

Kl. 11:04

Thomas Jensen (S):

Som jeg hører hr. Knud Kristensens svar, lyder det næsten, som om hr. Knud Kristensen tror på, at alle problemer bliver løst, så snart det her lovforslag er vedtaget.

Tror hr. Knud Kristensen virkelig på, at vi i 2009 eller fra 2010, når loven for alvor er kommet til at virke, ikke vil have nogen tvangsudsættelser i Danmark? Går det her virkelig ind og løser problemet en gang for alle? Løser det problemet for de kontanthjælpsmodtagere, som bliver tvangsudsat? Vi har jo før hørt her i salen, at op til 30 pct. af de folk, der bliver tvangsudsat, er kontanthjælpsmodtagere. Tror hr. Knud Kristensen på, at det her lovforslag virkelig går ind og forebygger, at de folk bliver tvangsudsat af deres bolig?

Kl. 11:04

Formanden:

Ordføreren.

Kl. 11:04

Knud Kristensen (KF):

Altså, det er nok sjældent at se, at et lovforslag, der bliver gennemført, løser alle problemer, at politikerne har været så fremsynede, at de har kunnet se de elementer, der netop kunne opstå i den sammenhæng.

Men til spørgsmålet her vil jeg sige, at hvis det viser sig, at alle, som har problemer med deres husleje og er udsætningstruede, netop også vil erkende de problemstillinger, så tror jeg på, at vi løser en stor del af det. Det her er jo ikke blot Folketingets problem og kommunernes problem, men den enkelte lejer er så sandelig også afhængig af og har også et ansvar for at løse sin egen opgave.

Kl. 11:05

Formanden:

Tak. Der er ikke flere, der har bedt om korte bemærkninger. Tak til hr. Knud Kristensen. Så er det hr. Jørgen Poulsen som ordfører.

Kl. 11:06

(Ordfører)**Jørgen Poulsen (RV):**

I Det Radikale Venstre er vi glade for at kunne tilslutte os det her lovforslag. Det er nok muligt, at det ikke løser alle problemer, men vi ser det som et skridt i den rigtige retning, et skridt i retning af at få en mere rimelig beskyttelse af de lejere, som af en eller anden grund kommer i restance med deres husleje og dermed trues af at blive sat ud af deres hjem.

Forslaget om, at påkravsfristen forlænges fra 3 til 14 dage, håber vi naturligvis vil have den virkning, at unødige udsættelser kan undgås, og dermed synes vi også det er et gode for både lejeren og for samfundet.

Vi hilser det også velkommen, at regeringen ud over de konkrete tiltag, som sættes i værk, også forpligter sig til løbende at følge antallet af fogsedsager og i 2010 iværksætte en undersøgelse af effekten af de redskaber, som her tages i brug for at nedbringe antallet af udsættelser.

Ligeledes ser vi frem til, at man så også vil kunne undersøge, om den pligt, som almene boligselskaber får til at underrette kommunerne senest samtidig med, at de manglende huslejer overdrages til fogedretten, også kan komme til at omfatte private udlejere af større ejendomme.

Endelig finder vi det positivt, at man vil gøre noget for at udbrede kendskabet til kommunernes særlige muligheder for at hjælpe udsætningstruede lejere.