

tidshorisont på 15-20 år, hvilket kræver ekspropriation tidligt i processen.

Er miljøministeren ikke enig med Danske Regioner i, at det er deres opgave, at det har den tidshorisont, at det kræver ekspropriation tidligt i processen, og – som jeg også var inde på i min ordførertale – at den eneste forskel, det her lovforslag altså gør, er, at det flytter ekspropriationsmuligheden fra at kunne ligge tidligt i en planlægningsproces til at ligge meget sent i en planlægningsproces?

Kl. 18:52

Den fg. formand (Karen J. Klint):

Værsgo til ministeren.

Kl. 18:52

Miljøministeren (Troels Lund Poulsen):

Som hr. Jørn Dohrmann fra Dansk Folkeparti meget rigtigt har sagt flere gange i den her debat, er der jo mulighed for at købe jord på fuldstændig almindelige vilkår. Det virker, som om regionerne – apropos debatten – skal ekspropriere til sygehuse. Der er jo ganske udmærkede muligheder for i dag at gå ud og købe et stykke jord op på ganske almindelige markedsvilkår og så placere et sygehus der. Det er, som om man ikke ønsker at anerkende, at det er en mulighed.

Men jeg vil også sige, at hvad angår det hørings svar, som Danske Regioner er kommet med, anerkender jeg ikke præmissen om, at det bliver vanskeligere at planlægge for sygehuse.

Kl. 18:53

Den fg. formand (Karen J. Klint):

Værsgo til hr. Johs. Poulsen for den anden og sidste korte bemærkning.

Kl. 18:53

Johs. Poulsen (RV):

Altså, jeg må indrømme, at jeg faktisk er en lille smule forbavset over, at regeringsmedlemmer og ordførere er så langt fra virkeligheden, at de ikke ved, at når man laver langsigtet planlægning, ja, så kan man selvfølgelig købe op i frivillige handler, og det sker også i betydeligt omfang, men der kan jo godt være en lomme eller et ejerforhold på tværs af et område eller en kile ind i et område, hvor den pågældende siger, at vedkommende ikke ønsker at afhænde, og så er der sådan set kun ekspropriationsmuligheden tilbage.

Der kan også være en situation, hvor man, hvis man ikke skal bringe samfundet i den situation, at man skal betale vilde overpriser, når frem til en ekspropriation, fordi det jo så giver en skattebegunstigelse for den, som vil sælge, og

sælgeren derfor rent faktisk ønsker en ekspropriation. Er man virkelig ikke i regeringen bekendt med, at sådan ser det ud i virkelighedens verden?

Kl. 18:54

Den fg. formand (Karen J. Klint):

Værsgo til ministeren.

Kl. 18:54

Miljøministeren (Troels Lund Poulsen):

Jo, det er vi bekendt med i regeringen, og det tror jeg sådan set også at en lang række af de ordførere, der har taget ordet, er. Men vi er uenige med Det Radikale Venstre i anskuelsen af, hvordan og hvorledes man skal vægte det almene interesser i forhold til den private ejendomsret. Der må jeg som miljøminister sige, at jeg vægter, at den private ejendomsret sikres i langt højere grad, end det har været tilfældet tidligere, fordi vi har set en lang række eksempler rundt om i landet på, at kommuner på, kan man sige, en forudsætning om at ville udvikle et område har eksproprieret landbrugsjord og konverteret det til byjord og på den måde scoret en fortjeneste. Og jeg mener ikke, at det er en kommunes hovedopgave at lave byudvikling på den måde.

Kl. 18:54

Den fg. formand (Karen J. Klint):

Der har meldt sig endnu en til korte bemærkninger. Værsgo til hr. Jørn Dohrmann fra Dansk Folkeparti.

Kl. 18:54

Jørn Dohrmann (DF):

Tak. Jeg vil bare spørge ministeren: Hvor hurtigt kan der laves en lokalplan, hvis byrådet absolut vil lave en for et område? Er det ikke sådan, at en kommune kan indkalde til ekstra møder i f.eks. planlægningsudvalget, hvor de så får den her sag ekspederet, og at de så sender den i høring og holder de ekstra byrådsmøder og den slags ting, der skal til? Hvor hurtigt kan det her gå, hvis det absolut skulle være det, der var problemet her? Taler vi om, at der går flere år, medlem at en kommunalbestyrelse holder møde? Jeg ved bare, at i Kolding Kommune holder vi møde hver 14. dag i byrådet. Altså, der kommer masser af sager igennem, og det går jo hurtigt, hvis man ønsker det. Jeg vil bare spørge: Hvad er den korteste tidshorisont? Kan ministeren svare på det?

Kl. 18:55

Den fg. formand (Karen J. Klint):

Værsgo til ministeren.