

boligsociale ansvar i Danmark. Vi sørger for at brede ansvaret ud, og det ville være rart, hvis også Det Radikale Venstre kunne være med til at støtte op om det, for det her problem løser sig jo ikke, ved at man bare lægger det ud til frivillighed. Jeg synes, at vi fra statens side skal lave nogle aftaler med kommunerne om, at alle kommuner tager et ansvar, så det håber jeg også at De Radikale på sigt vil gå med til at bakke op om.

Kl. 18:05

Formanden:

Hr. Morten Østergaard.

Kl. 18:05

Morten Østergaard (RV):

Nu ved jeg ikke, om jeg misforstod det, men det var vist min idé at lave en aftale med kommunerne, og den bakker jeg varmt op om. Til gengæld går vi altså ikke ind for på det her område at indskrænke det kommunale selvstyre.

Det er klart, at hvis man i samarbejde med kommunerne og Kommunernes Landsforening kan blive enige om at sikre en model, hvor man får en bedre løsning af det boligsociale ansvar, ja, så er vi selvfølgelig også interesseret i det. Men jeg synes dog, at man må sige, at der med det her forslag bliver skabt bedre økonomiske muligheder, for at kommuner kan bygge nyt, og jeg har da også hørt en enkelt socialdemokrat eller to tale om behovet for at bygge billigt og nyt i nogle af de store byer, hvor der godt nok er problemramte områder i forvejen, men hvor der vist også er mange der har brug for en bolig, som er billig, og som er til at flytte ind i for folk med helt almindelige indkomster.

Så det er vel ikke så enkelt, at det bare er et spørgsmål om, at nogle få kommuner i landet skal bygge almene boliger, og så er den problemstilling løst.

Kl. 18:06

Formanden:

Hr. Thomas Jensen for en kort bemærkning.

Kl. 18:06

Thomas Jensen (S):

Som jeg sagde i mit tidligere indlæg, siger BL, KL og Dansk Byggeri samstemmende, at der ikke vil blive bygget det antal boliger, som regeringen lægger op til, med det her lovforslag. Det er rigtigt, at den kommunale grundkapital bliver nedsat, og at det kan virke som et skridt i den rigtige retning, og det anerkender vi også i vores betænkning bidrag fra Socialdemokraternes side. Men problemet er bare, og det bliver også sagt af en lang række organisationer, at der

ikke bliver bygget almene boliger rundtomkring i kommunerne, før der bliver givet adgang til at låne midler til at opføre de her boliger.

Derudover er det sådan, at den her maksimumsbeløbsgrænse, som bliver hævet til 6 pct. i udvalgte kommuner, stadig væk er en bremse for, at man kan bygge boliger rundtomkring, der er betalelige. Socialdemokraterne har været offensive og har sagt, at vi altid kunne give mere kommunalt selvstyre ved at give kommunerne lov til at sælge byggegrunde til under markedspris. På den måde kan kommunerne selv være med til at bestemme, hvor dyre almene boliger der skal bygges ude lokalt, og det vil jeg da håbe at hr. Morten Østergaard og Det Radikale Venstre vil kunne bakke op om. Det er da netop at styrke det kommunale selvstyre.

Kl. 18:07

Formanden:

Hr. Morten Østergaard.

Kl. 18:07

Morten Østergaard (RV):

Vi er meget optaget af at styrke det kommunale selvstyre, men det, hr. Thomas Jensen taler om, er jo ikke det ændringsforslag, som vi skal stemme om her ved andenbehandlingen, for det er jo, uanset hvordan man vender og drejer det, en indskrænkning af det kommunale selvstyre. Det kan så være, fordi man hos Socialdemokraterne og SF er kommet frem til, at det skal man så gøre på det område, og det er jo en ærlig vurdering. Der er det bare, at jeg siger, at vi hellere vil opnå resultater med en bedre ansvarsfordeling på det boligsociale område gennem aftaler med kommunerne end gennem lovregulering, hvor man altså indskrænker det kommunale selvstyre.

Så vil jeg sige, at jeg også har læst betænkning bidraget og konstateret, at der er en lang række steder, hvor man synes, at det er et skridt i den rigtige retning, men ikke et stort nok skridt, og det er en ærlig sag. Der er bestemt også ting i aftalen, som vi godt kunne have ønsket os var bedre, og vi har sådan set også skrevet i aftalen, at der kan blive behov for at gøre mere. Men det, jeg bare ikke forstår, er det, som hr. Thomas Jensen nævner om organisationerne, for jeg tror ikke, at der er nogen af dem, der ønsker, at det her lovforslag ikke bliver vedtaget – for så står man jo der, hvor man hele tiden har stået. Jeg tror, at alle er enige om, at det da er bedre at tage et lille skridt i den rigtige retning end at blive stående på stedet. Og hvis man gør det, som Socialdemokraterne lægger op til, og stemmer imod, ja, så bliver man jo de facto stå-