

Øverste myndighed får mulighed for i forbindelse med større renoveringer, herunder større energibesparende foranstaltninger, boligsociale helhedsplaner og fremtidssikring af bebyggelsen, at træffe beslutning, som ellers er afdelingens kompetence. Dansk Folkeparti sørgede for, at projekter, som hovedsagelig tager sigte på udskiftning af køkken og bad, dog ikke kan gennemføres uden afdelingens godkendelse. Dansk Folkeparti havde ønsket, at den enkelte beboer fik vetoret i forbindelse med udskiftning af køkken og bad, hvis ikke faldstammerne i en lejlighed skulle udskiftes.

Der vil endvidere fremover blive stillet krav om, at beboerne får adgang til at se dagsorden samt referat af møder i både boligorganisationens og afdelingens bestyrelse.

Dansk Folkeparti kan med disse ord godkende lovgivningen. Jeg vil så også sige, at når man kigger på de ting, vi tidligere har vedtaget, kan det undre mig, at Socialdemokratiet overhovedet ikke vil være med. Vi har lavet renoveringsrammer tidligere, og vi er oppe på at have vedtaget en renoveringsramme for de næste 20 år på 124 mia. kr. Vi tager dem kun 4 år frem ad gangen, men det er en god ting for beboerne i de almene boliger.

Man må så sige, at Socialdemokraterne desværre har meldt sig ud af alt, der vedrører det. Man lever i en anden verden, hvor man fremsætter lovforslag, som man ved ikke kan vedtages, og så sker der jo ikke mere. At Socialdemokraterne siger nej til det her lovforslag, til noget, der sænker starthuslejen og giver håb om, at folk igen vil bygge, er ufatteligt. Man har ikke gjort noget for lejerne i det almene boligbyggeri siden 2002. Men det sagde hr. Carsten Hansen jo også dengang, altså at det var sidste gang, man havde været med, fordi man kun fik 400 mio. kr. til renovering, og derfor var det sidste gang, man havde gjort det. Og det tror jeg også det er. Desværre tror beboerne i de almene boliger, at Socialdemokratiet gør noget for dem, og det gør man ikke.

Kl. 15:41

Anden næstformand (Søren Espersen):

Fru Sophie Hæstorp Andersen for en kort bemærkning.

Kl. 15:41

Sophie Hæstorp Andersen (S):

Hvis jeg ikke husker helt galt, var det vist i 2005, vi forlod en boligforhandling, og ikke i 2002, så der var vist en smutter. Derudover vil jeg nu sige, at jeg da synes, det er helt o.k. at blive væk,

når man ikke er inviteret. Socialdemokratiet – og det kan Dansk Folkeparti jo bekræfte – har ikke været inviteret til forhandlinger om denne boligpakke. Det har SF heller ikke, og det har Enhedslisten heller ikke. Så at blive væk er vel ikke en skam, når man ikke er blevet inviteret.

Men jeg vil godt have ordføreren til at bekræfte følgende ordlyd: KL udsendte en pressemeddelelse den 23. april, hvor man sagde, at man satte et stort spørgsmålstegn ved, om starthuslejen kommer så meget ned, at det reelt vil få betydning for de mennesker, der skal bo i de nye almene boliger. Man siger i dag, at problemet med det her forslag, specielt hvad angår ældre boliger, simpelt hen vil være, at folk fortsat ikke vil kunne betale huslejen i nyopførte ældreboliger. Så hvad angår forliget om finansieringsdelen, må vi sige, at det er en ommer, siger Jens Stenbæk fra KL.

Kl. 15:43

Anden næstformand (Søren Espersen):
Ordføreren.

Kl. 15:43

Anita Knakkegaard (DF):

Det kan godt være, at Jens Stenbæk fra KL siger det. Men vi tror på det, vi laver, og vi tror også på, at det er blevet billigere at bygge, end det var i tidernes morgen, hvor det hele løb løbsk med hensyn til boligboblen. Så vi tror faktisk på, at det kan lade sig gøre at bygge betydelig billigere.

Med hensyn til det med 2002 sagde jeg ikke, at det var i 2002. Jeg ved udmærket godt, at Socialdemokratiet var med der. Men i 2006, hvor man gik ind og tog fat i alt det der med renoveringer, gik de fra. Det var faktisk under det, at hr. Carsten Hansen sagde, at han ikke ville være med.

Kl. 15:44

Anden næstformand (Søren Espersen):
Fru Sophie Hæstorp Andersen.

Kl. 15:44

Sophie Hæstorp Andersen (S):

Så må jeg bare komme med endnu en korrektion. Det var ikke, fordi Socialdemokratiet gik i 2005. Det var sådan set, fordi vi blev smidt ud. Derudover vil jeg så godt sige, når nu man igen kommer ind på de her ting med, at det vil blive billigere at bygge, at jeg står her med en anden pressemeddelelse. Den er fra Boligselskabernes Landsforening, og fra den citerer jeg så:

»Det er også meget beklageligt, at den beskudne nedsættelse af startydelsen skal følges af større huslejstigninger i de første 20 år af boli-