

Ud over at være absurd er det også forkert, at regeringen ikke har vist den fornødne vilje til at komme den almene sektor til undsætning. På baggrund af boligaftalerne i 2002, 2005 og 2006 når renoveringen af den almene sektor i disse år et historisk rekordhøjt niveau. Udsagnet om, at regeringen ingen strategi har for de udsatte boligområder, er ligeledes forkert: I 2004 lavede vi nye udlejningsregler, som kunne hjælpe de udsatte områder med at ændre en skæv beboersammensætning. I 2006 blev der sikret en investeringsramme i Landsbyggefonden til renoveringer på 2,4 mia. kr. om året fra 2007 til 2012. Og der blev afsat 400 mio. kr. årligt frem til 2010 til en social og forebyggende indsats. I lovforslaget er der nye initiativer. Styringsreformen giver bedre muligheder for en sammenhængende indsats, og udlejningsreglerne ændres, så den skæve beboersammensætning kan imødegås.

Endnu mere overraskende er det, at oppositionen ikke kan støtte udviklingen af den almene sektor over imod en mere fleksibel, dynamisk og samarbejdsorienteret sektor. Styringsreformen med vægt på dialog og samarbejde, fokus på løsninger, forebyggelse, afbureaukratisering m.v. forkastes med henvisning til, at der mangler et skærpet tilsyn. Jamen kommunerne skal fortsat føre tilsyn med boligorganisationerne, og i styringsdialogen skal de hvert år måles, i forhold til hvordan de har levet op til målsætningerne for det almene byggeri. Der er således ikke tale om at opgive tilsynet, men snarere om at målrette tilsynet langt mere mod de afgørende led i den almene boligvirksomhed: Opfylder man de overordnede formål med den almene sektor?

Samlet kan vi konstatere, at oppositionen har meldt sig ud og ikke står bag den langsigtede udvikling af den almene sektor og heller ikke er med på at løse de helt akutte problemer. Oppositionen vil øjensynligt hellere føre overbudspolitik end deltage i løsningen af problemerne. Jeg havde nok ikke forventet andet af Enhedslisten, men det overrasker mig en hel del, at SF og ikke mindst Socialdemokraterne melder sig ud.

Ansvarlighed er mere end skåltaler, den skal vises i handling. Her er et lovforslag, som indeholder lutter forbedringer for den almene sektor, men det støttes ikke af Socialdemokraterne. Tværtimod ønsker man at fastholde det gamle system med regler og kontrol, og forbedringer af nybyggeriets vilkår bliver forkastet. Man har meldt sig ud helt og aldeles og uden et eneste

forsøg på at påvirke resultatet. Ikke et eneste ændringsforslag har man stillet, som kan sætte gang i byggeriet igen. Det er da også det nemmeste, men ansvarligt virker det nu ikke, og den almene sektor må da sammen med os andre undre sig stærkt over den stil. På den anden side kan sektoren kun glæde sig over, at Socialdemokraterne, SF og Enhedslisten er i mindretal og så ingen indflydelse har haft på dette lovforslag.

Kl. 15:57

Anden næstformand (Søren Espersen):

Hr. Thomas Jensen for en kort bemærkning.

Kl. 15:57

Thomas Jensen (S):

Tak til ministeren. Jeg ved ikke rigtig, om ministeren kan blive enig med sig selv. På den ene side siger ministeren, at Socialdemokraterne ingenting vil, og på den anden side siger ministeren, at Socialdemokraterne fører overbudspolitik. Ja, jeg ved ikke rigtig, hvor ministeren var henne der.

Men jeg vil bare gøre det klart for ministeren, at Socialdemokraterne har været konstruktive og spillet ud med et konkret boligpolitisk udspil, hvor vi omkring finansieringen har lagt op til, at der skal være en bedre fleksibilitet, som vil sikre os, at der kommer gang i byggeriet, for det kan ministeren jo ikke engang sikre med det her forslag. Vi har jo svaret på spørgsmål nr. 49, hvor ministeren erkender, at ministeren ikke kan være sikker på, at der bliver bygget de der 4.000-5.000 boliger. Vi har også et svar omkring det energibesparende byggeri, hvor ministeren erkender, at man simpelt hen ikke kan bygge totalt økonomisk rentabelt inden for de rammer, som er blevet stillet op i lovforslaget. Derfor bliver der heller ikke bygget energibesparende byggeri som følge af det her lovforslag.

Sådan er der en lang række ting, som er blevet solgt som flot tale – ja, ministeren nævnte selv skåltaler. Dem har ministeren i hvert fald også holdt mange af omkring det her. Ministeren står og siger, at der sker alle, alle de her gode ting, men når vi reelt går ned og ser i den proces, vi har været i gang med, og hvor vi har fået besvaret nogle spørgsmål, har ministeren måttet erkende, at hun ikke kan garantere, at der bliver bygget, og at hun ikke kan garantere, at der bliver bygget energirigtigt. Det er jo også det, vi får at vide fra både BL, KL og Dansk Byggeri.

Kl. 15:58

Anden næstformand (Søren Espersen):
Ministeren.